



COMUNE DI FONDI

(Provincia di Latina)

Oggetto: rilascio del N.O. o Autorizzazione demaniale utile all'esercizio del commercio in forma itinerante sull'arenile, settore alimentare (specificatamente per la sola vendita di granite, noci di cocco, pizzette, ciambelle e macedonia) – Stagione Balneare anno 2025 e 2026 - ELENCO ISTANZE PRESENTATE ED AMMESSE -

IL DIRIGENTE SETTORE N° 4

PIANIFICAZIONE URBANISTICA E TERRITORIALE – CONDONO – USI CIVICI – DEMANIO
"UFFICIO DEMANIO MARITTIMO"

VISTA la Delibera di Giunta Comunale n° 46 del 6 febbraio 2025 con la quale, si approvano le linee guida per il rilascio del necessario N.O. o Autorizzazione demaniale, utile allo svolgimento dell'attività di commercio in forma itinerante sull'arenile – settore alimentare per la esclusiva vendita di granite, noci di cocco, pizzette, ciambelle e macedonia – Stagione Balneare anno 2025 e 2026;

VISTA la Determinazione Dirigenziale n. 177 del 13 febbraio 2025;

VISTO l'avviso pubblico per il rilascio del N.O. o Autorizzazione demaniale utile all'esercizio del commercio in forma itinerante sull'arenile, settore alimentare (n. 6 per la sola vendita di granite e noci di cocco – n. 4 per la sola vendita di pizzette, ciambelle e macedonia) riferito alla Stagione Balneare 2025 e 2026;

CONSIDERATO che in riferimento al suddetto avviso, pubblicato in data 13/02/2025 fino al 17/03/2025, sono pervenute:

- n. 4 istanze di seguito elencate, riferite al rilascio dei n. 6 N.O. o Autorizzazione per la vendita di granite e noci di cocco;

RICHIEDENTE	DOMANDA	TRATTO RICHIESTO
Corno Marianna	PROT. 12491 DEL 17/02/2025 PEC inviata il 14/02/2025	Left. F) dallo stabilimento balneare denominato "Il Pomodoro" sino a raggiungere la foce del canale "Torre Canneto"
Mastropietro Grazia	PROT. 13401 DEL 18/02/2025 PEC inviata il 18/02/2025	Left. B) Dal lato destro del canale denominato "Pedemontano" fino a raggiungere l'arenile prospiciente il complesso turistico ricettivo denominato "Holiday Village" lato sx;
Erion Lulaj	PROT. 14464 DEL 24/02/2025 PEC inviata il 21/02/2025	Left. A) Località "Capratice" – partendo dal confine con il comune di Sperlonga – fino a raggiungere il lato sx del canale denominato "Pedemontano";
Murri Altin	PROT. 14466 DEL 24/02/2025 PEC inviata il 21/02/2025	Left. C) Dal complesso turistico ricettivo denominato "Holiday Village" lato dx fino a raggiungere la foce del canale denominato "S. Anastasia" lato sx;
NESSUNA ISTANZA PRESENTATA		Left. E) dall'arenile prospiciente il complesso turistico denominato "Martino Hotel", lato dx, sino a raggiungere l'accesso pedonale esistente in adiacenza al lato dx dello stabilimento balneare denominato "Il Pomodoro";
NESSUNA ISTANZA PRESENTATA		Left. D) Dalla foce del canale "S. Anastasia", lato dx, fino a raggiungere l'arenile prospiciente il complesso immobiliare denominato "Riva dei Greci", lato sx;

- n. 2 istanze di seguito elencate, riferite al rilascio dei n. 4 N.O. o Autorizzazioni per la vendita di pizzette, ciambelle e macedonia;

RICHIEDENTE	DOMANDA	TRATTO RICHIESTO
Erion Lulaj	PROT. 14463 DEL 24/02/2025 PEC inviata il 21/02/2025	Left. G) Località "Capratice", partendo dal confine con il Comune di Sperlonga – fino a raggiungere lo sbocco a mare di Tumulito;
Murri Altin	PROT. 14465 DEL 24/02/2025 PEC inviata il 21/02/2025	Left. H) Località Tumulito – partendo dallo sbocco a mare di Tumulito lato Terracina" fino a raggiungere il Canale Sant'Anastasia Lato Sperlonga";
NESSUNA ISTANZA PRESENTATA		Left. I) Località "S. Anastasia" - partendo dal Canale S. Anastasia lato Terracina, fino a raggiungere il confine lato Terracina del complesso denominato Riva dei Greci;
NESSUNA ISTANZA PRESENTATA		Left. J) Località "Torre Canneto" - partendo dal Canale Torre Canneto – fino a raggiungere il confine lato Sperlonga del Camping Settebello;

PRESO ATTO che le suddette istanze sono state considerate tutte ammissibili;

PRESO ATTO ALTRESI' che il numero delle istanze pervenute, sia per la vendita di granite e noci di cocco che per la vendita di pizzette, ciambelle e macedonia, risultano inferiore al numero massimo ammissibile di cui all' Avviso Pubblico;

RITENUTO opportuno dover procedere, tenendo conto sia della completezza delle stesse che dell'ordine cronologico di presentazione, alla redazione di un elenco delle istanze per le quali si potrà procedere al rilascio del nulla osta richiesto;

DISPONE

L'approvazione dell'elenco delle istanze presentate e per le quali è possibile il rilascio del N.O. o Autorizzazione, così determinate:

VENDITA GRANITE E NOCI DI COCCO		
RICHIEDENTE	RILASCIO N.O.	TRATTO RICHIESTO
Corno Marianna	AMMESSA	Leff. F) dallo stabilimento balneare denominato "Il Pomodoro" sino a raggiungere la foce del canale "Torre Canneto"
Mastropietro Grazia	AMMESSA	Leff. B) Dal lato destro del canale denominato "Pedemontano" fino a raggiungere l'arenile prospiciente il complesso turistico ricettivo denominato "Holiday Village" lato sx;
Erion Lulaj	AMMESSA	Leff. A) Località "Capratice" - partendo dal confine con il comune di Sperlonga - fino a raggiungere il lato sx del canale denominato "Pedemontano";
Murrizi Altin	AMMESSA	Leff. C) Dal complesso turistico ricettivo denominato "Holiday Village" lato dx fino a raggiungere la foce del canale denominato "S. Anastasia" lato sx;
tratto ancora disponibile in quanto non assegnato per carenza di istanza partecipativa		Leff. E) dall'arenile prospiciente il complesso turistico denominato "Martino Hotel", lato dx, sino a raggiungere l'accesso pedonale esistente in adiacenza al lato dx dello stabilimento balneare denominato "Il Pomodoro";
tratto ancora disponibile in quanto non assegnato per carenza di istanza partecipativa		Leff. D) Dalla foce del canale "S. Anastasia", lato dx, fino a raggiungere l'arenile prospiciente il complesso immobiliare denominato "Riva dei Greci", lato sx;

VENDITA PIZZETTE, CIAMBELLE E MACEDONIA		
RICHIEDENTE	DOMANDA	TRATTO RICHIESTO
Erion Lulaj	AMMESSA	Leff. G) Località "Capratice", partendo dal confine con il Comune di Sperlonga - fino a raggiungere lo sbocco a mare di Tumulito;
Murrizi Altin	AMMESSA	Leff. H) Località Tumulito - partendo dallo sbocco a mare di Tumulito lato Terracina" fino a raggiungere il Canale Sant'Anastasia Lato Sperlonga";
tratto ancora disponibile in quanto non assegnato per carenza di istanza partecipativa		Leff. I) Località "S. Anastasia" - partendo dal Canale S. Anastasia lato Terracina, fino a raggiungere il confine lato Terracina del complesso denominato Riva dei Greci;
tratto ancora disponibile in quanto non assegnato per carenza di istanza partecipativa		Leff. J) Località "Torre Canneto" - partendo dal Canale Torre Canneto - fino a raggiungere il confine lato Sperlonga del Camping Settebello;

Si da atto che, per tutti i tratti non assegnati, il bando resta aperto fino al completamento delle aree. Inoltre, in caso di rinuncia da parte di uno degli assegnatari dei N.O. o Autorizzazioni sopra riportati, i relativi tratti di riferimento saranno riammessi a bando per essere assegnati ad eventuali nuovi richiedenti.

Si comunica altresì, che i soggetti ammessi saranno contattati telefonicamente dal responsabile del settore, al fine di concordare la data per il ritiro dell'atto autorizzativo.

Si dispone la pubblicazione del presente elenco all'albo pretorio del Comune nell'area Bandi e Avvisi oltre che nell' Area Demanio.



Il Dirigente
Arch. Bonaventura Pianese