



COMUNE DI FONDI
Provincia di Latina

ORIGINALE
Deliberazione n. 258
del 9/6/2011

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Rinnovo Commissione per la formazione della graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. (art. 4 Regolamento Regionale n. 2 del 20/9/2000)

L'anno duemilaundici addì **nove** del mese di **giugno** alle ore **17,30** nella sede comunale.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge comunale e provinciale vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Municipale.

All'appello risultano			presente	assente
De Meo	Salvatore	Sindaco	X	
De Santis	Onorato	Vice Sindaco		X
Biasillo	Lucio	Assessore	X	
Capasso	Vincenzo	Assessore	X	
Conti	Piergiorgio	Assessore	X	
Di Manno	Onorato	Assessore	X	
Maschietto	Beniamino	Assessore		X
Peppe	Arcangelo	Assessore		X
Pietricola	Silvio	Assessore	X	

Partecipa il Segretario Generale dott. Francesco Loricchio

Essendo legale il numero degli intervenuti, il dott. Salvatore De Meo assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Si esprime parere favorevole in ordine
alla regolarità tecnica della proposta di
deliberazione in argomento

ing. Gianfranco Mariorenzi

LA GIUNTA MUNICIPALE

Vista la legge 15/03/1997 n.59 di delega al Governo della Repubblica per il trasferimento di funzioni amministrative alle Regioni ed altri Enti locali;

Visto il Decreto Legislativo 31/03/1998 n.112 di attuazione del capo I° della legge n.59/97;

Vista la Legge Regionale n.12 del 06/08/1999 con la quale sono state disciplinate le funzioni amministrative regionali e locali in materia di Edilizia Residenziale Pubblica;

Visto altresì il Regolamento Regionale n.2 del 20/09/2000 con il quale sono stati dettati i principi generali per l'assegnazione e la gestione degli alloggi di E.R.P. destinati all'assistenza abitativa ai sensi dell'art. 17. comma 1, della citata Legge Regionale n.12/99 ;

Visto. l'art. 1 del suddetto regolamento che demanda ai Comuni l'indizione dei bandi generali per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. costruiti acquisiti o comunque che si rendono disponibili nell'ambito del territorio comunale;

Visto l'art.2 del richiamato regolamento che , ai fini della formazione della graduatoria, elenca le condizioni tra loro non cumulabili, cui l'Amministrazione deve conferire un ordine di priorità;

Vista la delibera di Giunta Municipale n.364 del 30/12/2010 con la quale è stato approvato il bando generale per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. e conferite nel contempo l'ordine delle condizioni di priorità tra loro non cumulabili;

Considerato che l'art. 4 di detto Regolamento Regionale n.2 del 20 settembre 2000 prevede che sia il Comune a provvedere alla costituzione della Commissione, formata da tre dipendenti pubblici esperti in materia e il segretario cui vengono attribuite le funzioni relative alla formazione della graduatoria per l'assegnazione degli aventi diritto;

Vista la Deliberazione di Giunta n.511 del 06/12/2007 con cui veniva rinnovata la Commissione di che trattasi che durava in carica anni 3;

Accertata la scadenza dei tre anni, il Comune provvede alla costituzione della nuova Commissione, formata da tre dipendenti pubblici e segretario esperti in materia del nuovo Regolamento che disciplina il funzionamento della Commissione con la scadenza di anni tre dalla data di insediamento della stessa;

Considerato che la stessa può operare sia per l'art.4 del Regolamento Regionale n.2 del 20/09/2000 che per l'art. 53 della Legge Regionale n.27 del 30 /12/2006, che prevede la Regolarizzazione delle occupazioni senza titolo da parte di soggetti aventi diritto;

Visto il nulla osta rilasciato dall'ATER di Latina con nota n.2424 del 23/05/2011 , in merito alla designazione del sig. Carletti Gaetano, in relazione alla richiesta avanzata da codesto Comune , per la rinnovo della Commissione;

Atteso che ai componenti e al segretario della Commissione verrà corrisposto un gettone di presenza, per ogni giornata di effettiva partecipazione, e che la misura del gettone è quantificata in € 150,00 al Presidente e € 130,00 per i componenti e per il segretario;

Visto il D.lgs.vo n.267/2000;

Acquisito il parere ex art. n. 49 del Decreto Legislativo n.267/2000, resi dai responsabili del settore

Ritenuta pertanto la necessità di provvedere;

Con voto unanime

DELIBERA

Per i motivi di cui in premessa

- 1) Di costituire, ai sensi di quanto previsto dalla legge regionale n.12 del 12/06/1999, nonché dall'art. 4 del Regolamento Regionale n. 2 del 20/09/2000, la nuova Commissione per la formazione della graduatoria per l'assegnazione di E.R.P.;
- 2) Di nominare 3 componenti della predetta Commissione e il segretario:
 - sig. Carletti Gaetano ;
 - sig. Addessi Bruno ;
 - dott. Giuseppe Antonio Marcucci;
 - sig.ra Bruna Roberta De Carolis;

Di attribuire al componente sig. Carletti Gaetano la qualifica di Presidente, mentre la qualifica di Vice Presidente viene attribuita al componente sig. Bruno Addessi ;

- 3) Di stabilire che al Presidente verrà corrisposto un gettone di presenza di €150,00 e ai componenti ed al segretario della Commissione verrà corrisposto un gettone di presenza di € 130,00 per ogni giornata di effettiva partecipazione;
- 4) Di dare atto che, ai sensi e per gli effetti del più volte citato art. 4 del Regolamento, la Commissione sopra composta adotterà un nuovo Regolamento per disciplinare il proprio funzionamento e scadrà entro tre anni dalla data di insediamento della stessa ;

Di far riferimento per la liquidazione dei gettoni di presenza al cap. 1090 – 3/2010 della spesa sul quale gli impegni relativi verranno assunti con successivi atti del dirigente competente;

Con successiva unanime votazione, attesa l'urgenza, la Giunta Municipale,

DICHIARA

il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi per gli effetti del 4° comma dell'art.134 del D.Lg.vo 18 agosto 2000 n.267.



Allegato A
Delib. n.258
del 09/06/2011

Comune di Fondi

(PROVINCIA DI LATINA)

Settore Urbanistica

Servizio Edilizia Residenziale Pubblica

Ufficio Casa e Problematiche Abitative

REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI E.R.P.

DISPOSIZIONI GENERALI

I

Il Comune di Fondi provvede alla costituzione della Commissione Assegnazione Alloggi di E.R.P., ai sensi dell'art. 4 del Regolamento Regionale di attuazione n.2 del 20/09/2000.

II

La Commissione è composta da n.3 componenti esperti in materia i quali durano in carica tre anni e non possono essere confermati.

III

Il Comune di Fondi nel provvedimento della costituzione della Commissione individua il Presidente ed il Vice Presidente della Commissione che in assenza o per delega del Presidente convoca e presiede la Commissione stessa.

IV

La Commissione opera in ambienti comunali messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale che ne assicura anche un Ufficio di Segreteria.

I predetti locali dovranno presentare caratteristiche idonee per favorire l'accessibilità anche di persone anziane e di portatori di handicap.

L'Ufficio di Segreteria della Commissione è diretto dal Segretario della Commissione ed ha compiti amministrativi di comunicazione ai soggetti interessati delle decisioni assunte e delle informazioni necessarie, nel rispetto dei principi fissati dalla Legge 241/90 e del Regolamento Comunale sul procedimento amministrativo e sul diritto di accesso ai documenti.

COMPETENZE

V

La Commissione formula la graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P.

VI

Decide entro 10giorni, dal ricevimento degli atti indicati dall'art.3 commi 4 e 6 del Regolamento Regionale di attuazione n.2 del 20/09/2000, sulle opposizioni prodotte dagli interessati,decide inoltre le esclusioni dalla graduatoria dei richiedenti qualora dagli accertamenti fatti dal Comune , prima dell'assegnazione dell'alloggio, dovesse risultare la non permanenza di alcuni dei requisiti di cui all'art.11 dalla L.R.12/99.

Avverso i provvedimenti della Commissione Assegnazione Alloggi , gli interessati potranno produrre ricorso al TAR Amministrativo Regionale ai sensi della Legge n.205 del 21/07/2000.

La Commissione Assegnazione Alloggi Comunale nell'ambito della propria autonoma funzione e nell'ambito della costituzione in giudizio si avvarrà dell'avvocatura Comunale del Comune di Fondi conferendo alla stessa mandato di rappresentanza.

VII

La Commissione in caso di pubblicazione di Bando Generale, adotta una graduatoria per l'assegnazione degli alloggi di E.R.P. entro il 31 Maggio, per le domande pervenute entro il 31 Dicembre ed entro il 30 Novembre per le domande pervenute entro il 30 Giugno nel rispetto delle condizioni e dei criteri di priorità indicati dal Bando e sulla base dell'attribuzione provvisoria dei punteggi operata dall'Ufficio Casa del Comune di nonché delle decisioni relative alle opposizioni.

VIII

In caso di Bando speciale la Commissione adotta la graduatoria entro 30 giorni dal ricevimento degli atti indicati dall'art.3 comma 4 e 6 del Regolamento di attuazione ex art.17 L.R. 12/99.

IX

Entro 15 giorni dai termini previsti dagli artt. VII e VIII la Commissione trasmette le graduatorie al Comune per la pubblicazione all'Albo e per le dovute comunicazioni alla Regione Lazio e dalla Commissione Consultiva.

FUNZIONAMENTO

X

Il Presidente della Commissione designa il Segretario della Commissione tra i dipendenti del Comune di Fondi non inferiore a D/1.

Le convocazioni della Commissione vengono fatte dal Presidente o in sua assenza dal Vice Presidente almeno tre giorni prima della riunione e possono essere fatte per posta, via telefono Fax o altro .

XI

Per la validità delle deliberazione è sufficiente la presenza della maggioranza dei componenti la Commissione.

XII

Le deliberazioni sono assunte a maggioranza dei presenti ed in caso di priorità di voti prevale quello del Presidente.

XIII

I componenti sono dichiarati decaduti dal Presidente dopo tre consecutive assenze non giustificate.

XIV

In caso di decadenza il Presidente informa immediatamente il Comune per le sostituzioni del caso che debbono avvenire entro cinque giorni dalla comunicazione del Presidente.

XV

Ai componenti della Commissione ed al Segretario della stessa sarà corrisposto un gettone per ogni giornata di effettiva partecipazione alle sedute, in € 150,00 per il Presidente e € 130,00 per i componenti e per il segretario, stante il carattere di Commissione permanente per la materia specifica.

Della relativa spesa dovrà farsi carico il Comune mediante istituzione di apposito capitolo di bilancio n.1090-3/2010.

DISPOSIZIONI FINALI

Quant'altro non dovesse trovare specifica attinenza nel presente Regolamento si farà riferimento alle vigenti norme di carattere generale fermo restando che la Commissione potrà avviare in qualsiasi momento, modifiche od integrazioni alle disposizioni di cui sopra, qualora ne Riscontrasse la necessità per un miglior funzionamento dei lavori.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE
(dott. Salvatore De Meo)

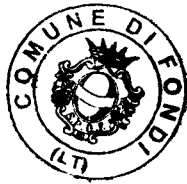
IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Francesco Loricchio)

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per 15 giorni consecutivi a partire dal

Fondi..... **16 GIU. 2011**.....

IL MESSO NOTIFICATORE
del Comune di Fondi
(Roberto Spirito)



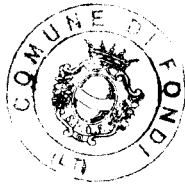
IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Francesco Loricchio)

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione:

- è stata dichiarata immediatamente eseguibile a norma dell'art. 134, comma 4° del T-U. 267/2000
- è divenuta esecutiva il giorno..... decorsi dieci giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio, a norma dell'art. 134, comma 3° del T.U. 267/2000

p. L'UFFICIO DELIBERAZIONI



IL SEGRETARIO GENERALE
(dott. Francesco Loricchio)