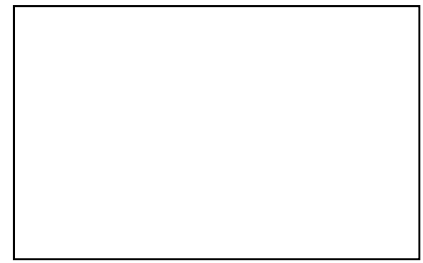




# COMUNE DI FONDI

(Provincia di Latina)



## AI COMUNE DI FONDI

Settore IV - Pianificazione Urbanistica e Territoriale

Ufficio Usi Civici

Piazza Municipio, 104022 – Fondi (LT)

[suefondi@pecaziendale.it](mailto:suefondi@pecaziendale.it)

### Oggetto: Richiesta di Affrancazione del Canone gravante su terre civiche

Il/La sottoscritt \_\_\_\_\_, nat\_ a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_) il \_\_\_\_\_

cod. fiscale \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ Prov. (\_\_\_) in

\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_ email/PEC \_\_\_\_\_

in qualità di \_\_\_\_\_, delle terre del Demanio Civico del Comune di Fondi (LT),

legittimate nell'anno \_\_\_\_\_, riportate in catasto come segue:

Catasto Terreni Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_

Catasto Fabbricati Foglio \_\_\_\_\_ particella \_\_\_\_\_

avente estensione pari ad ha \_\_\_\_\_

### CHIEDE

Che i terreni sopra riportati vengano affrancati dal canone di legittimazione.

Dichiara di essere a conoscenza degli obblighi scaturenti dalla Legge 1766 del 1927 relativamente al pagamento del capitale di affrancazione onde pervenire alla voltura a proprio favore delle terre già di uso civico.

Resta in attesa di conoscere l'importo del versamento a seguito dell'istruttoria da parte dell'Ufficio Usi Civici del Comune.

Dichiara altresì di essere consapevole che tutte le spese di istruttoria, catastali, di stipula, di voltura etc. sono totalmente a carico del richiedente.

Fondi, lì \_\_\_\_\_

Il Richiedente

Allega:

- Copia documento di identità e codice fiscale del richiedente e di tutti gli eventuali aventi diritti;
- Titoli di proprietà;
- Visure e stralci catastali aggiornati;
- Ricevuta di versamento per diritti comunali per istruttoria e certificazione pari ad €. 270/00;
- Ricevuta di versamento per diritti di verifica e stima pari ad €. 450/00;
- Solo in caso di presenza di fabbricati: Dichiarazione sottoscritta da tecnico abilitato sulla conformità dello stato attuale dell'immobile rispetto alle planimetrie catastali depositate presso l'Agenzia delle Entrate – Sezione Territorio e di conformità rispetto alle norme urbanistiche (citare i titoli edilizi);
- Solo in caso di più aventi diritto, allegare delega di ogni singolo titolare alla presentazione anche per proprio conto dell'istanza di affrancazione;
- Ogni altra documentazione utile all'individuazione della ditta beneficiaria del provvedimento di legittimazione, al fine di facilitare l'istruttoria da parte degli uffici e/o del perito incaricato

#### **N.B. i versamenti possono essere eseguiti mediante:**

- Sistema PagoPA, disponibile sulla home page del Comune;
- Bonifico bancario sul conto presso Banca Popolare di Fondi intestato al Comune IBAN - IT30P0529673973T20990000055
- Conto Banco Posta IBAN - IT91H0760114700000012533048