



COMUNE DI FONDI
(Provincia di Latina)

AVVISO PUBBLICO

AFFIDAMENTO A TERZI DEL SERVIZIO NOLEGGIO ATTREZZATURE BALNEARI SU TRATTI DI ARENILI LIBERI NON IN CONCESSIONE

LIMITATAMENTE A QUELLI RIMASTI VACANTI - "STAGIONE 2026"

IL DIRIGENTE SETTORE IV

VISTO il Piano di Utilizzo dell'Arenile approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 38 del 29.06.2018 ed integrato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 14 del 27.02.2020 ed ulteriormente uniformato al Regolamento regionale n. 19/2016;

VISTO l'adeguamento del Piano di Utilizzo dell'Arenile Comunale alle indicazioni prescrittive del P.U.A. Regionale di cui alla D.C.R. n. 9 del 26/05/2021, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 65 del 29/11/2024, pubblicato sul BURL n. 2 del 07/01/2025;

VISTA la legge Regionale n. 13 del 2007 e s.m.i. e successivo Regolamento Regionale 12 agosto 2016 n. 19 "*Disciplina delle diverse tipologie di utilizzazione delle aree demaniali marittime per finalità turistico - ricettive e classificazione degli stabilimenti balneari*";

CONSIDERATO in particolare che il comma 1 lett. b) dell'articolo 7 del citato Regolamento Regionale n. 19/2016 dà la possibilità ai Comuni, al fine di garantire lo svolgimento dei servizi di assistenza, pulizia, salvataggio e altri servizi ritenuti necessari, di stipulare apposite convenzioni con soggetti interessati alla gestione delle spiagge libere, in forma singoli o associati, con imprese individuali, società o cooperative, associazioni no-profit e di volontariato che operano in campo territoriale ed ambientale, secondo criteri di economicità e convenienza;

PRESO ATTO della Delibera di Giunta Comunale n° 45 del 06/02/2025 con la quale, al fine di garantire una maggiore sicurezza per i bagnanti ed offrire un miglior servizio ai frequentatori degli arenili comunali non in concessione, è stato dato mandato al Responsabile del Servizio competente di predisporre tutti gli atti necessari per disciplinare per le stagioni estive 2025 e 2026, con opzione da parte dell'amministrazione per la proroga anche per la stagione 2027, la fruizione degli arenili non in concessione e nelle more dei relativi adempimenti disciplinare le attività di noleggio delle attrezzature balneari;

VISTO che con propria determina n. 178 del 13/02/2025, in attuazione al deliberato della Giunta Comunale è stato approvato l'avviso pubblico per l'individuazione di soggetti terzi che, previa sottoscrizione di apposita convenzione, possono esercitare attività di noleggio attrezzature balneari sui tratti di arenile liberi non in concessione, assicurando contestualmente il servizio di salvamento e primo soccorso ed il servizio di pulizia del tratto di riferimento, in linea con il citato Regolamento regionale n. 19/2016;

DATO ATTO che a seguito del suddetto Avviso pubblico sono rimaste vacanti, per mancanza di istanze partecipative, le aree identificate nell'allegata tavola grafica con i nn. 8 e 15;

DATO ATTO ALTRESI' che a seguito di rinuncia presentata da parte del soggetto affidatario in data 26/03/2026 ed acquisita al protocollo comunale n. 22246/A, risulta libera anche l'area identificate nell'allegata tavola grafica con il n. 16;

VISTA la determina n. 412 del 30/03/2026 con la quale è stato approvato il presente avviso pubblico, agli stessi patti e condizioni di cui al suddetto deliberato e del precedente avviso, al fine dell'individuazione di soggetti terzi che possono esercitare attività di noleggio attrezzature balneari sui tratti di arenile liberi non in concessione, rimasti privi di assegnazione nella precedente procedura;

CONSIDERATO che con la citata determina sono stati approvati anche il Disciplinare, lo schema di convenzione, i modelli di partecipazione e la tavola con l'individuazione delle aree disponibili. I citati documenti sono tutti disponibili presso il Settore Urbanistica - Servizio Demanio sito al piano 1° del Comune di Fondi e reperibili all'indirizzo internet: www.comunedifondi.it - Amministrazione trasparente – sez. bandi gare e contratti;

RICHIAMATO il Codice della Navigazione e relativo Regolamento di attuazione;

VISTA l'Ordinanza Balneare n. 82 del 30/04/2018 e s.m.i.;

VISTO il vigente Regolamento comunale per utilizzo del demanio;

RENDE NOTO

che tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti contenuti nel Disciplinare, possono presentare istanza per poter esercitare su tratti di arenile liberi non in concessione, per la stagione balneare 2026, con opzione da parte dell'Amministrazione della proroga anche per la stagione 2027 (dal 1° maggio al 30 settembre di ogni anno) e previa sottoscrizione di apposita convenzione, attività di noleggio attrezzature balneari in linea con il citato Regolamento regionale n. 19/2016;

I tratti di arenile liberi non in concessione, limitatamente a quelli vacanti, su cui è possibile richiedere l'affidamento del servizio noleggio attrezzature balneari, assicurando il servizio di primo soccorso ed il servizio di salvamento e di pulizia del tratto di arenile di riferimento, sono i seguenti, puntualmente individuati nella planimetria allegata:

AREA N.°	LUNGHEZZA	UBICAZIONE
8	Fronte Mare mt. 50	Località Femmina Morta
15	Fronte Mare mt. 50	Località Pedemontano
16	Fronte Mare mt. 50	Località Pedemontano

In caso di concorrenza da parte di più soggetti sullo stesso tratto di arenile libero, apposita commissione nominata con atto separato, procederà alla relativa selezione in base ai criteri indicati nel relativo Disciplinare.

Le istanze di cui al presente Avviso Pubblico dovranno essere presentate, in busta chiusa, all'Ufficio Protocollo del Comune di Fondi, Piazza Municipio, 1 - 04022 (LT) o a mezzo del servizio postale entro le ore 17.00 del giorno 14/04/2026.

Le domande pervenute nei termini su indicati verranno aperte in seduta pubblica il giorno 16/04/2026 alle ore 10,00 salvo diverse disposizioni, presso la sala consiliare ubicata al piano terra della Casa Comunale.

Alla domanda deve essere allegata attestazione di pagamento diritti di segreteria di euro 150,00 da versarsi a mezzo di PagoPA o bonifico bancario a favore del Comune di Fondi – Ufficio Demanio Marittimo;

Il Disciplinare, lo schema di convenzione, i modelli e la planimetria ubicativa degli arenili liberi non in concessione, di cui al presente avviso sono disponibili presso il Servizio Demanio e reperibili all'indirizzo internet: www.comunedifondi.it - Amministrazione trasparente - Sez. Bandi Gare e Contratti o nell'Area Demanio.

 Il Dirigente
@onaventura Pianese